

Obec Helcmanovce

## Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Helcmanovciach konaného dňa 12.07.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### Program rokovania:

#### Program zasadnutia podľa pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Pozemkové úpravy – sceľovanie poľnohospodárskej a lesnej pôdy v k.ú. Helcmanovce – extravilán obce
5. Zapojenie obce Helcmanovce do výzvy MŽP SR na predkladanie žiadostí o NFP so zameraním na „ Podporu predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných odpadov „, t.j. nákup kompostérov pre rodinné domy
6. zrušenie uznesenia č. 166/2017 zo dňa 21.06.2017
7. Žiadosť Oskorypová – Hvizdoš
8. Výsledok výberového konania na prenájom časti pozemku C KN 1503 v k. ú. Helcmanovce
9. Rôzne ( informácia prevádzka Obce – Kuchyňa)
10. Záver

#### K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Blanka Vargová. Následne predložila prítomným program , ktorý obdržali v pozvánke a navrhla ho doplniť o jeden bod a to bod č. 4 – havarijný stav budovy – strechy Domu smútku , ostatné body sa tým pádom posunú.

Nikto z prítomných nemal voči navrhnutej zmene žiadne pripomienky.

#### Hlasovanie č. 1 za program zasadnutia:

Hlasovanie:

Za:	5	A. Golitko, J. Pisko, Mgr. E. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Mgr. A. ferencová, L. Bodnár, E. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

## K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce určila za zapisovateľku p. Silviu Semanovú, za overovateľov zápisnice poslancov Jaroslav Pisko, Anton Golitko a do návrhovej komisie navrhla poslancov Mgr. Ľuboslav Pavlík, Jozef Burčák

Hlasovanie č. 2 určenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie

Hlasovanie:

Za:	5	B. Golitko, J. Pisko, Mgr. E. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Mgr. A. ferencová, L. Bodnár, E. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

## K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Zástupca starostu obce p. Anton Golitko konštatoval, že uznesenia z minulého zasadnutia neboli vznesené žiadne úlohy.

Po prerokovaní poslanci prijali uznesenie číslo: 148/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:

Za:	5	C. Golitko, J. Pisko, Mgr. E. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Mgr. A. ferencová, L. Bodnár, E. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

## K bodu 4: Riešenie havarijného stavu budovy s.č. 266 – Dom smútku v k. ú. Helcmanovce

- Mgr. Blanka Vargová – minulého roku sa robila oprava časti strechy na Dome smútku – sedlová časť, rovná ostala bez opravy, vzhľadom nato, že po búrkach je tam zatečené, dovnútra stále zateká, máme o tom aj fotodokumentáciu. Súčasný stav je vyhodnotený ako havarijná situácia, ktorú je potrebné bezodkladne riešiť, preto dávam na zváženie poslancom, či pristúpime k oprave strechy – vodorovnej časti tohto roku.
- Jaroslav Pisko – je potrebné strechu dať do poriadku

- po prerokovaní poslanci prijali uznesenie č. 168/2017

**Uznesenie č.168/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Helcmanovciach dňa 12.07.2017 k bodu č. 4 riešenie havarijného stavu budovy Domu smútku s.č. 266 v k.ú. Helcmanovce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce:

- prerokovalo** návrh riešenia havarijného stavu budovy Domu smútku s.č. 266 v k.ú. Helcmanovce
- berie na vedomie** odporúčanie OZ v Helcmanovciach
- schvaľuje** riešenie havarijného stavu budovy Domu smútku s.č. 266 v k.ú. Helcmanovce prípravou verejného obstarávateľa na zabezpečenie stavebných prác rovnej strechy Domu smútku

Hlasovanie:

Za:	5	A. Golitko, J. Pisko, Mgr. E. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Mgr. A. ferencová, L. Bodnár, E. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

**k bodu 5: Pozemkové úpravy – sceľovanie poľnohospodárskej a lesnej pôdy v k.ú. Helcmanovce – extravilán obce**

- Mgr. Blanka Vargová starostka obce – potrebujeme zvolať prípravný výbor. Výbor má byť 5 členný: za urbársku spoločnosť – Šustrík Ondrej, za poľnohospodárske družstvo – predseda Ján slovinský ml. zastupovať ho bude Martin Drajna len momentálne obaja sú mimo, Rastislav Špitz a potrebujeme ešte dvoch.
- je to vlastne územný plán extravilánu, ktorý sa už nebude môcť meniť, musíme do sedenia povedať čo chceme robiť: - rozšírenie cintorínov, pozemok pri ihrisku, pod s.č. 88 – na čističku. Je potrebné ešte porozmýšľať čo by sme v obci potrebovali.
- po prerokovaní poslanci prijali uznesenie č. 169/2017

**Uznesenie č.169/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Helcmanovciach dňa 12.07.2017 k bodu č. 5 Pozemkové úpravy – sceľovanie poľnohospodárskej a lesnej pôdy v k.ú. Helcmanovce – extravilán obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce: **berie na vedomie** informáciu starostky obce Mgr. Blanky Vargovej o postupe prípravných prác na pozemkových úpravách – sceľovanie poľnohospodárskej a lesnej pôdy v k.ú. Helcmanovce – extravilán obce

Hlasovanie:

Za:	5	A. Golitko, J. Pisko, Mgr. E. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Mgr. A. ferencová, L. Bodnár, E. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

**k bodu 6: Zapojenie obce Helcmanovce do výzvy MŽP SR na predkladanie žiadostí o NFP so zameraním na „ Podporu predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných odpadov „ t.j. nákup kompostérov pre rodinné domy**

- Mgr. Blanka Vargová starostka obce informovala o výzve, ktorú vydalo Ministerstvo životného prostredia SR dňa 26.05.2017 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia – Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov „ t.j. nákup kompostérov pre rodinné domy. Do výzvy sa zapája združenie SEZO, ktorého sme ako obec členmi. Za našu obec sme nahlásili kompostéry v počte 534 ks ( 300 ks – 800l a 234 ks – 600 l), uvidíme koľko vysúťažia.
- po prerokovaní poslanci prijali uznesenie č. 170/2017

**Uznesenie č.170/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Helcmanovciach dňa 12.07.2017 k bodu č. 6 Zapojenie obce Helcmanovce do výzvy MŽP SR na predkladanie žiadostí o NFP so zameraním na „ Podporu predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných odpadov „ t.j. získanie kompostérov pre rodinné domy**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce : **schvaľuje Zapojenie obce Helcmanovce do výzvy MŽP SR na predkladanie žiadostí o NFP so zameraním na „ Podporu predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných odpadov „ t.j. získanie kompostérov pre rodinné domy**

Hlasovanie:

Za:	5	A. Golitko, J. Pisko, Mgr. E. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Mgr. A. ferencová, L. Bodnár, E. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

**k bodu 7: zrušenie uznesenia č. 166/2017 zo dňa 21.06.2017**

- poslanci prijali uznesenie č. 171/2017

**Uznesenie č.171/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Helcmanovciach dňa 12.07.2017 k bodu č. 7 zrušenie uznesenia č. 166/2017 zo dňa 21.06.2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce: **ruší uznesenie č. 166/2017 v znení**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce: **schvaľuje** požiadavku p. Anny Žaludkovej na prenájom chladiaceho zariadenia v Dome smútku

- **uznesenie nebolo prijaté**

Hlasovanie:

Za:	5	A. Golitko, J. Pisko, Mgr. L. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomni:	4	Mgr. A. ferencová, L. Bodnár, L. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

### **k bodu 8: Žiadosť Oskorypová – Hvizdoš**

- Silvia Semanová – na zasadnutí OZ dňa 21.06.2017 bol OZ schválený odpedaj pozemkov podľa predloženého GP p. Anne Oskorypovej. Po zasadnutí OZ bolo obci oznámené, že nastala zmena vlastníkov a to na syna p. Oskorypovej p. Valentína Hvizdoša. Na základe tejto skutočnosti potrebujeme zrušiť uznesenie o odredaji pozemkov p. Oskorypovej a prijať nové uznesenie v tom istom znení na p. Valentína Hvizdoša.
- Po prerokovaní poslanci prijali uznesenie č.

### **Uznesenie č.172/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Helcmanovciach dňa 21.06.2017 k bodu č. 8 Žiadosť Oskorypová – Hvizdoš**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce : **ruší uznesenie č. 156/2017zo dňa 07.06.2017 v znení:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce : **s c h v a ľ u j e** odpredaj novovytvorených nehnuteľností v katastrálnom území Helcmanovce - **pozemok parc. KN „C“ č. 4772/9 druh : ostatné plochy, o výmere 6 m2,**  
**- pozemok parc. KN „C“ č.4772/10, druh : ostatné plochy, o výmere 9 m2**

ktoré nehnuteľnosti boli odčlenené **Geometrickým plánom č.34605045-83/2016 zo dňa 18.4.2017, vyhotoveným R.Spitzom – geodetom, z pozemku parc. KN „C“ č. 4772/1 , druh : zastavané plochy a nádvorí, zapísaného na LV č. 1 pre kat. územie Helcmanovce, obec Helcmanovce, okres Gelnica**

pre žiadateľku Annu Oskorypovú, bytom Helcmanovce č.d.224, 055 63 ako kupujúcu, za cenu 44 €, určenú Znaleckým posudkom č.29/2017, vypracovaným Ing.Janou Kolbaskou – znalcom.

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods.8 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí .

Ide o majetkovo-právne vysporiadanie nehnuteľností - príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, tj. kupujúceho.

Hlasovanie:

Za:	5	B. Golitko, J. Pisko, Mgr. E. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Mgr. A. ferencová, L. Bodnár, E. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

### **Uznesenie č.173/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Helcmanovciach dňa 12.07.2017 k bodu č. 8 Žiadosť Oskorypová – Hvizdoš**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce : **s c h v a ľ u j e** odpredaj novovytvorených nehnuteľností v katastrálnom území Helcmanovce - **pozemok parc. KN „C“ č. 4772/9 druh : ostatné plochy, o výmere 6 m2,**  
**- pozemok parc. KN „C“ č.4772/10, druh : ostatné plochy, o výmere 9 m2**

ktoré nehnuteľnosti boli odčlenené **Geometrickým plánom č.34605045-83/2016 zo dňa 18.4.2017, vyhotoveným R.Spitzom – geodetom, z pozemku parc. KN „C“ č. 4772/1 , druh : zastavané plochy a nádvorí, zapísaného na LV č. 1 pre kat. územie Helcmanovce, obec Helcmanovce, okres Gelnica**

pre žiadateľa Valentína Hvizdoša, bytom Za Kaštieľom 1308/2, Smižany ako kupujúceho, za cenu 44 €, určenú Znaleckým posudkom č.29/2017, vypracovaným Ing.Janou Kolbaskou – znalcom.

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods.8 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí .

Ide o majetkovo-právne vysporiadanie nehnuteľností - príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, tj. kupujúceho.

Hlasovanie:

Za:	5	A. Golitko, J. Pisko, Mgr. E. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Mgr. A. ferencová, L. Bodnár, E. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

## **k bodu 9: Výsledok výberového konania na prenájom časti pozemku C KN 1503 v k. ú. Helcmanovce**

Silvia Semanová na minulom zasadnutí OZ sme schválili výhlásenie výberového konania na prenájom časti pozemku C KN 1503 v k. ú. Helcmanovce vo výške 400 m<sup>2</sup>., svoje ponuky nám mali žiadatelia doručiť do 30.06.2017. Doručená bola jedna ponuka od p. Jaroslava Gajdoša, v ktorej uviedol cenu za prenájom a to 0,05 €/1m<sup>2</sup>/ročne a využitie pozemku na rekreačné a záhradkárske účely

- Dotazy od poslancov neboli vznesené a preto sa prijalo uznesenie č. 174/2017

## **Uznesenie č.174/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Helcmanovciach dňa 21.06.2017 k bodu č. 9 Výsledok výberového konania na prenájom časti pozemku C KN 1503 v k. ú. Helcmanovce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce : **s c h v a ľ u j e:**  
**počnúc dňom 1.9.2017 prenájom časti nehnuteľnosti ( 400 m<sup>2</sup> ) v katastrálnom území Helcmanovce :**

**- pozemok parc. KN „C“ č. 1503 , druh : trvalé trávnaté porasty , zapísaný na LV č. 1 pre kat.územie Helcmanovce, obec Helcmanovce, okres Gelnica**

pre žiadateľa : Jaroslava Gajdoša, r.č. 590421/6703, trvale bytom Helcmanovce č. 100

Cena za prenájom je stanovená v zmysle výberového konania na sumu 0,05 €/1 m<sup>2</sup>/ročne.

Prenájom bude realizovaný na základe zrealizovaného výberového konania v zmysle § 9a ods.9 v spojení s § 9a ods.1 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na rekreačné a záhradkárske účely.

Hlasovanie:

Za:	5	A. Golitko, J. Pisko, Mgr. L. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Mgr. A. ferenčová, L. Bodnár, L. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

## **k bodu 10: Rôzne ( informácia prevádzka Obce – Kuchyňa)**

### **Kuchyňa:**

- Mgr. Blanka Vargová informovala prítomných o stave v obecnej kuchyni – kúpilo sa do kuchyne dosť vecí, vynovila sa . Do prenájmu ju nedávame , akcie idú normálne cez obec, momentálne máme problém s nedostatkom personálu.

### **Správy hl. kontrolórky obce:**

- Mgr. Blanka Vargová informovala prítomných poslancov o nesprávnom postupe hlavnej kontrolórky obce p. Márii Imrichovej pri podávaní správ z kontrol. Naprv má byť kontrolórkou podaný návrh správy z kontroly s presným popisom a dokladmi

o chybách, my následne by sme mali chyby odstrániť a termínovať a až následne má byť kontrolórkou predložená správa z kontroly. Hlavná kontrolórka napíše správu ale nedodá k nej potrebné doklady o nedostatkoch.

- po prerokovaní poslanci prijali uznesenie č. 175/2017

### **Uznesenie č.175/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Helcmanovciach dňa 21.06.2017 k bodu č. 10 Rôzne**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **ukladá** hlavnej kontrolórke obce k návrhom správ z finančnej kontroly a to: 28.02.2017, 4.4.2017 a pri ďalších následných finančných kontrolách doložiť zistené nedostatky prislúchajúcim dokladom.

Hlasovanie:

Za:	5	A. Golitko, J. Pisko, Mgr. E. Pavlik, J. Burčák, V. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Mgr. A. ferencová, L. Bodnár, E. Zmij, P.Pisko
Nehlasoval:	0	

### **k bodu 11: Záver**

V tomto bode starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

V Helcmanovciach, 12.07.2017

Mgr. Blanka Vargová  
starostka obce

### **Overovatelia zápisnice:**

Anton Golitko .....

Jaroslav Pisko .....

Záznam zapísala: Silvia Semanová

