



## **V Ý Z V A**

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky

### **„DOM SMÚTKU HELCMANOVCE – STAVEBNÉ ÚPRAVY“**

**1. Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Názov organizácie: Obec Helcmanovce  
Sídlo organizácie: Helcmanovce 161, 05563  
Štatutárny orgán: Tibor Theis, starosta obce  
IČO: 00329100  
DIČ: 2021259372  
Tel: +421 53 4799251, +421 902904880  
e-mail: [helcmanovce@helcmanovce.sk](mailto:helcmanovce@helcmanovce.sk)

**Kontaktná osoba:** Ing. Janka Pokryvková  
Telefón: +421 905 713 570  
E-mail: [vo.pokryvkova@gmail.com](mailto:vo.pokryvkova@gmail.com)

Obec Helcmanovce je verejným obstarávateľom podľa §7 ods. 1 písm. b) Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“)

**2. Druh predmetu obstarávania:** stavebné práce

**3. Predpokladaná hodnota zákazky:** 57 078,96 Eur bez DPH

**4. Typ zmluvy:** Podľa § 536 Obchodného zákonníka (Zmluva o dielo) č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

**5. Miesto dodania predmetu zákazky:** Dom smútku, Helcmanovce

**6. Podrobný opis predmetu zákazky:**

Predmet zákazky rieši stavebné úpravy jestvujúcej budovy Domu smútku v Helcmanovciach. Účelom stavebných úprav je zlepšenie stavebno – technických vlastností budovy. Stavebnými úpravami nedôjde k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia ani výškovému usporiadaniu priestoru. Súčasťou celkových stavebných prác je výmena okenných a dverných otvorov a oprava fasády. Podrobný popis prác je zrejmy z technickej správy a z výkazu výmer, ktorý je prílohou výzvy.

*Predmet zákazky je v celom rozsahu opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov, informácií uvedených v opise predmetu zákazky alebo uvedené kdekoľvek v tejto výzve alebo v ktorejkoľvek z príloh tejto výzvy alebo v inom dokumente, ktorý tvorí súčasť výzvy na predkladanie cenových ponúk alebo inej komunikácie s uchádzačmi identifikuje*



## OBEC HELCMANOVCE, 055 63 Helcmanovce č.161, , IČO: 00329100

konkrétny typ výrobku alebo výrobok konkrétneho výrobcu, uchádzač môže predložiť cenovú ponuku tak, že navrhne nahradenie takéhoto výrobku ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalent inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

### 7. **Obhliadka predmetu zákazky:**

Uchádzačom sa odporúča vykonať obhliadku miesta uskutočnenia prác, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Uskutočnenie obhliadky je možné po dohode s kontaktnou osobou uvedenou v bode 1.

### 8. **Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:** neumožňuje sa

### 9. **Variantné riešenie:** neumožňuje sa

### 10. **Lehota na realizáciu predmetu zákazky:** max.do 120 dní od účinnosti zmluvy

### 11. **Lehota na predloženie ponuky uplynie:** 22.07.2021 o 14:00 hod.

### 12. **Označenie obálky ponuky:**

Na obálke ponuky musia byť uvedené nasledovné údaje:

- adresa verejného obstarávateľa,
- adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),
- označenie "**verejná súťaž – neotvárať**",
- označenie heslom verejnej súťaže „**DOM SMÚTKU HELCMANOVCE – STAVEBNÉ ÚPRAVY**“.

### 13. **Miesto predloženia ponuky:** Obecný úrad, Helcmanovce 161, 055 63

### 14. **Spôsob predloženia ponuky:**

Ponuku je potrebné doručiť v písomnej/listinnej forme a to, výlučne poštou alebo iným doručovateľom alebo osobne. Pri doručení poštou platí dátum doručenia na adresu verejného obstarávateľa, nie dátum podania na pošte. Ponuka doručená po uvedenom dátume bude uchádzačovi vrátená späť. Cenová ponuka a všetky doklady podľa časti Podmienky účasti a obsah ponuky tejto výzvy musia byť predložené v nepriehľadnej, zalepenej obálke.

### 15. **Kritéria na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:**

Kritérium: Celková najnižšia cena s DPH

Spôsob hodnotenia: Ako úspešný uchádzač bude vyhodnotený uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za celý predmet zákazky.

- Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie požiadaviek na podmienky účasti, uvedené v časti Podmienky účasti (16) a obsah ponuky (18), hodnotením "Splnil/Nesplnil".
- Do vyhodnotenia ponúk podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk, uvedených v časti Vyhodnotenie podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk Výzvy, budú zaradené len tie ponuky uchádzačov, ktoré budú hodnotené hodnotením "Splnil".



- c) Verejný obstarávateľ zostaví poradie hodnotených ponúk uchádzačov podľa hodnoty navrhovanej predpokladanej celkovej ceny za predmet zákazky, od najnižšej po najvyššiu ponúkanú cenu. Ponuka uchádzača s najnižšou ponúknutou cenou sa umiestni na 1. mieste poradia a bude úspešnou ponukou na predmet zákazky.
- d) Po vyhodnotení predložených ponúk verejný obstarávateľ bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk vrátane poradia uchádzačov. Úspešnému uchádzačovi na predmet zákazky oznámi, že jeho ponuku akceptuje a vyzve ho k súčinnosti vedúcej uzavretiu Zmluvy o dielo. Ostatným uchádzačom oznámi, že neuspeli a dôvody neprijatia ich ponuky.

**16. Podmienky účasti uchádzačov v tomto verejnom obstarávaní:**

- a) Uchádzač musí splniť podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov t.j. uchádzač je oprávnený dodávať tovar, **uskutočňovať stavebné práce** alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ túto skutočnosť overí vo výpise z OR alebo ŽR.
- b) Uchádzač môže splnenie stanovenej podmienky účasti osobného postavenia preukázať aj zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov (§ 152 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní). Na uvedený spôsob preukázania splnenia podmienky účasti uchádzač upozorní vo svojej ponuke.
- c) Uchádzač nesmie mať uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla/miesta podnikania alebo obvyklého pobytu v zmysle § 32 ods. 1 písm. f). Verejný obstarávateľ túto skutočnosť overí v registri osôb zo zákazom účasti vo VO vedenom Úradom pre verejné obstarávanie
- d) U uchádzača nesmie existovať dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona (existencia konfliktu záujmov).

**17. Pokyny na zostavenie ponuky, cena, spôsob jej určenia:**

- a) Uchádzač predloží položkovitý rozpočet stavebných prác a dodávok, pre vypracovanie ktorého použije ako podklad dokument - Výkaz výmer, uvedený v elektronickom dokumente *Príloha č. 4 Výzvy - Zadanie/Výkaz výmer.xls*
- b) Všetky ceny za predmet zákazky sú maximálne a nebude možné ich meniť smerom hore, musia byť stanovené v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- c) Navrhovaná celková cena za predmet zákazky musí obsahovať všetky náklady uchádzača potrebné k dodaniu predmetu zákazky na miesto dodania a primeraný zisk, vrátane dopravy na miesto dodania, odvozu nepotrebného materiálu. Cena predmetu zákazky sa uvedie na základe vlastných výpočtov, pričom cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky. Uchádzač nebude oprávnený požadovať akúkoľvek inú úhradu za prípadné dodatočné náklady, ktoré nezapočítal do ceny predmetu zákazky. Pri tvorbe ceny musí uchádzač zohľadniť primeranosť jej stanovenia na základe jemu vzniknutých nákladov a primeranosť zisku v súlade so zákonom o cenách.
- d) Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
  - navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
  - sadzba DPH a výška DPH,
  - navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.



**Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.**

**18. Obsah ponuky:**

Uchádzač predkladá ponuku výlučne v mene euro. Verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

- a) Formulár Cenová ponuka s identifikačnými údajmi uchádzača a zoznam dokladov (2x originál)- vzor prílohy č. 1
- b) Návrh uchádzača na plnenie kritéria - cena (2x originál)- vzor prílohy Výzvy č. 2
- c) Návrh zmluvy o dielo (2x originál) - príloha Výzvy č. 3
- d) Rozpočet – ocenené zadanie/výkaz výmer (2x originál)- príloha Výzvy č. 4
- e) Čestné vyhlásenie uchádzača - vzor prílohy Výzvy č. 5
- f) Čestné vyhlásenie o konflikte záujmov - vzor prílohy Výzvy č. 6
- g) CD pamäťové médium, ktoré obsahuje Výkaz výmer – rozpočet vo formáte .xls
- h) CD pamäťové médium, ktoré obsahuje dokumenty - ponuku uchádzača vrátane príloh (podpísané a opečiatkované) vo formáte pdf. (sken).

**19. Jazyk ponuky:**

Ponuka a ďalšie doklady musia byť v slovenskom jazyku, alebo preložené do slovenského jazyka. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej/listinnej forme.

**20. Informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk:**

- a) Otváranie ponúk je neverejné. Po otvorení bude nasledovať vyhodnotenie ponúk, z ktorého bude spísaná zápisnica.
- b) Verejný obstarávateľ bezodkladne po vyhodnotení ponúk oznámi všetkým uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma, ostatným uchádzačom oznámi, že boli neúspešní s uvedením dôvodu neprijatia ich ponuky.
- c) Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu o dielo, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyzvať na uzavretie zmluvy o dielo uchádzača, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu o dielo, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzavrieť zmluvu o dielo s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí.
- d) Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky budú nevýhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa, prípadne ak navrhované ceny v predložených ponukách budú vyššie ako predpokladaná hodnota zákazky. Následne bude postup zadávania zákazky zrušený.

**21. Platnosť ponuky (lehota viazanosti): do 31.10.2021**

**22. Financovanie predmetu zákazky a podmienky financovania:**

- a) Výsledkom verejného obstarávania bude Zmluva o dielo uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO), financovaných z PRV SR 2014 – 2020 (ďalej len „Zmluva“), ktorej návrh je - Príloha č. 3 Výzvy.
- b) Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr 15 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
- c) Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.



**23. Ostatné podmienky a informácie:**

**a) Zhotoviteľ je povinný dodržať sociálny aspekt vo verejnom obstarávaní a to nasledovne:**

V prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu daného diela, zamestná na realizáciu diela osoby dlhodobo nezamestnané. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu nezamestnaných osôb. Zhotoviteľ je oprávnený zamestnať iné dlhodobo nezamestnané osoby spĺňajúce vyššie uvedenú podmienku. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie sa preukáže potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných.

**b) Úspešný uchádzač/dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly / auditu / overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.**

**c) Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu žiadosti o poskytnutie dotácie zo strany poskytovateľa NFP.**

**d) Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu ponuku, ak nebudú splnené podmienky účasti, ak ani jedna ponuka nebude zodpovedať určeným požiadavkám alebo ak ponuky prekročia finančné možnosti verejného obstarávateľa.**

**e) Uchádzači predložením ponuky vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov uvedených v Zmluve alebo inom doklade, ktorý sa povinne zverejňuje.**

Helcmanovce, dňa 12.07.2021

Ing. Janka Pokryvková  
poverená osoba preverejné obstarávanie

**Prílohy:**

1. Formulár Cenová ponuka s identifikačnými údajmi uchádzača a zoznam dokladov (vzor prílohy Výzvy č.1)
2. Návrh uchádzača na plnenie kritéria - cena (vzor prílohy Výzvy č.2)
3. Návrh zmluvy o dielo (príloha Výzvy č. 3)
4. Rozpočet –zadanie/výkaz výmer (príloha Výzvy č.4)
5. Čestné vyhlásenie uchádzača (vzor prílohy Výzvy č.5)
6. Čestné vyhlásenie o konflikte záujmov (vzor prílohy Výzvy č.6)
7. Technická správa (príloha Výzvy č.7)